

Zestaw pytań egzaminacyjnych z 2014 r.

Zakres 5

1. Czy na właściciela gruntów, stanowiących użytki rolne, który przez wadliwą działalność rolniczą doprowadził do zmniejszenia wartości użytkowej gruntów (degradacji gruntów), może być nałożony obowiązek:
 - a) zalesienia, zadrzewienia lub zakrzewienia gruntów lub założenia trwałych użytków zielonych, lub,
 - b) wykonania odpowiednich zabiegów przywracających tę wartość.
Jeśli tak, to jakie organy będą właściwe do wydania stosownej decyzji?
Proszę uzasadnić odpowiedź.
2. Czy Agencja Nieruchomości Rolnych może nieodpłatnie przekazać, wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnych Skarbu Państwa, grunty Lasom Państwowym oraz osobom fizycznym na ich własność? Proszę uzasadnić odpowiedź.
3. Czy właściciel gospodarstwa rolnego o powierzchni 299,75 ha może dokupić od sąsiada, będącego jego bratem, część nieruchomości wykorzystywanej rolniczo o powierzchni 0,15 ha w celu wyprostowania wspólnej granicy, na co ten sąsiad wyraża zgodę? Proszę uzasadnić odpowiedź.
4. Proszę podać, jaka jest zależność między miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, planem urządzenia lasu i projektem scalenia gruntów. Proszę uzasadnić odpowiedź.
5. Na terenie lasów państwowych znajdują się grunty z budynkami mieszkalnymi. W jaki sposób następuje wyłączenie tych gruntów z produkcji leśnej przy ich sprzedaży?
6. Czy w celu przeciwdziałania degradacji gleb można nakazać właścicielowi użytków rolnych ich zalesienie, zakrzewienie? Proszę uzasadnić odpowiedź.
7. Proszę podać w jaki sposób, wynikający z obowiązujących przepisów prawnych, można dokonać zmiany użytku leśnego na rolny i odwrotnie.
8. Kto opracowuje, jakie elementy zawiera projekt scalenia gruntów oraz jakie są zasady objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia?

9. Zmeliorowane, ale nie poddane ponownej klasyfikacji, łąki Malinowskiego Jana przypadły w wyniku scalenia Nowakowi Janowi. Wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie nowych gruntów nastąpiło na zebraniu w dniu 01 września 2009r. W jaki sposób może nastąpić rozliczenie między tymi rolnikami z tytułu rat opłaty melioracyjnej, które Malinowski opłacił już do 31 grudnia 2010r. Proszę uzasadnić odpowiedź.